



## ¿Cuánto me cuesta?

Para cotizar una Comunidad de Propietarios se necesitan los siguientes datos:

- **Año de Construcción:** Allianz ofrece una tarifa muy competitiva para riesgos de hasta 15 años de antigüedad.
- **Año de Reforma:** si la Comunidad de Propietarios ha reformado las instalaciones de agua que quiere asegurar, se tomará en cuenta para calcular la prima este año de reforma.
- **Número de plantas sobre nivel de calle.**
- **Instalaciones anexas como piscinas, zonas recreativas, etc.:** con la inclusión de esta variable, sólo aquellas comunidades que dispongan de ellas tendrán que pagar su cobertura.
- **Lista de Propietarios/Arrendatarios:** indicar el % existente entre propietarios y arrendatarios.

**Para calcular la prima de su seguro de Comunidad y obtener un proyecto personalizado, acuda a su Agente o Corredor de seguros.**

Allianz, Compañía de Seguros  
y Reaseguros, S.A.

Atención al Cliente  
Tel. 902 300 186

[www.allianz.es](http://www.allianz.es)



Certificado de Calidad  
en el diseño y contratación  
de seguros y la gestión  
de siniestros.



PÓNGASE EN CONTACTO CON SU MEDIADOR DE SEGUROS  
Y LE INFORMARÁ DE LAS VENTAJAS DE ALLIANZ COMUNIDAD.

# Allianz Comunidad

Allianz Seguros

**Allianz**

# Allianz Comunidad

Allianz Comunidad es un seguro multirriesgo especialmente diseñado para dar protección a la mayoría de riesgos relativos a la edificación.

El conjunto de garantías y prestaciones de servicios que ofrece Allianz Comunidad responde a la mayor parte de las necesidades de cobertura que puedan presentarse en los edificios de pisos en alto, unifamiliares, ya sean adosadas como independientes (chalets) o edificaciones con actividad comercial.



**“Allianz Comunidad responde a las necesidades de cobertura que puedan presentarse en una comunidad.”**

Allianz Comunidad

- **Coberturas Básicas**

- A) Edificación.  
Incendio, Robo, Responsabilidad civil - excepto por la acción del agua- Vandalismo y otras.
- B) Asistencia (incluida en todas las pólizas).
- C) Asesoramiento y Prestación Jurídica.

- **Coberturas Optativas**

- D y E) Acción del agua y la Responsabilidad Civil derivada de ella (comunes ó comunes y privativos).
- F) Rotura de cristales (comunes ó comunes y privativos).
- G) Rotura de maquinaria y Avería de aparatos electrónicos.
- H) Reclamación impago cuotas comunitarias.

## **Bienes asegurables:**

Las garantías de Allianz Comunidad se desarrollan sobre la base de un conjunto integral de los bienes que componen la edificación a asegurar, estructurándose en las siguientes partidas:

- a) Los fundamentos, estructura, paredes, techos, suelos, cubiertas, puertas, ventanas y demás elementos de construcción, incluidos cristales, de:
  - El edificio.
  - Las dependencias, como garajes, plazas de aparcamiento, trasteros, y similares que se hallen situados en la misma finca.
- b) Los muros y otros cerramientos independientes.
- c) Las conducciones, instalaciones, maquinaria y aparatos fijos de servicio integrados en la construcción: agua, gas, electricidad, calefacción, refrigeración, energía solar, saneamiento, teléfono, alarmas, radio, televisión y otras comunicaciones.
- d) Ascensores y montacargas.
- e) Piscinas y otras instalaciones recreativas y/o deportivas. (Siempre que se declaren en la póliza).
- f) Los elementos de decoración incorporados de forma fija a los edificios, como; pintura, parquet, moqueta, papel pintado o armarios empotrados.
- g) El mobiliario de propiedad común, así como las herramientas, útiles y enseres para el servicio de la comunidad.